

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 16 ΙΟΥΝΙΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 418

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 799 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 8,25 στρεμμ. στη θέση «Απογύρισμα» Χανίου περιφέρειας Δήμου Μεγάρων Νομού Δυτ. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση και σχέσεως Κράτους-Πολίτη.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41.

β) Του άρθρου 38.

4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 και

β) 182447/3049/24.9.89.

5. Την αριθ. 490/27.4.1989 αναφορά του Δασαρχείου Μεγάρων και τη σχετική έκθεση αυτοψίας, από τις οποίες προκύπτει ότι η δασική βλάστηση που καταστράφηκε από πυρκαϊά, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους, ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεσή του για άλλο προορισμό πλην του δασικού δασική έκταση οκτώ στρεμμάτων και είκοσι πέντε τετρ. μέτρων (8,25 στρεμμ.), που βρίσκεται στη θέση «Απογύρισμα Χανίου» περιφέρειας Δήμου Μεγάρων και έχει όρια:

Ανατολικά: Αγροτική έκταση.

Δυτικά: Αγροτική έκταση.

Βόρεια: Με αγροτική έκταση.

Νότια: Με ρέμμα.

Το συνημμένο διάγραμμα στο οποίο φαίνεται η έκταση αυτή αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η καταστραφείσα δασική βλάστηση θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 24 Μαΐου 1989

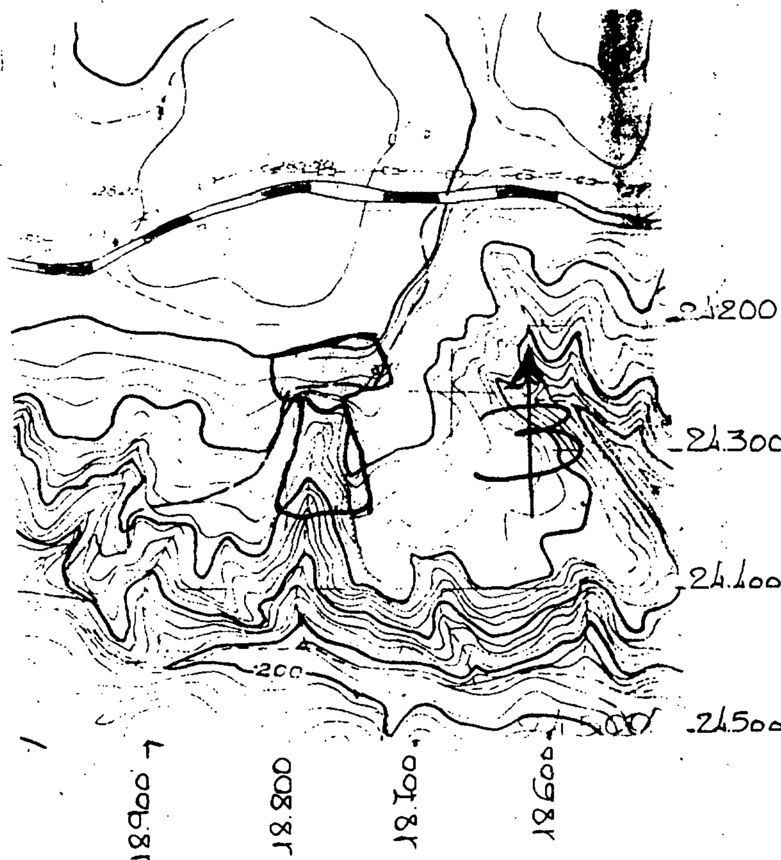
Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ

Θέση : Απογυρισμα Χανίου
Εκταση: 8,25 στρ.

Ημερομηνία πύρκαιάς 11-8-88



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Αρ.Πιν. ΓΥΣ: 6410/5
Κλίμακα: 1:5000

Καμμένη έκταση προτεινόμενη για αναδασωτέα

Ανήκει στην
Απόφαση του Νομάρχη Δυτ. Αττικής

Μέγαρα
Ο Συντάκτης

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Αιγάλεω	Αιγάλεω	Μέγαρα 27.4.89
Ο Νομάρχης	Ο Δ/ντης Δασών	Ο Δασάρχης
		Σιγάλας Βασίλης Δασολόγος

Αριθ. 1468 π.ε. (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1,650 στρεμμ. στη θέση «Μπατάλα» περιφέρειας Δήμου Ασπροπύργου Νομού Δυτ. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση και σχέσεως Κράτους-Πολίτη.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41.

β) Του άρθρου 38.

4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 και

β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την αριθ. 2.737 π.ε./17.10.1988 αναφορά του Δασαρχείου Αιγάλεω και τη σχετική έκθεση αυτοψίας, από τις οποίες προκύπτει ότι η δασική βλάστηση καταστράφηκε από εχχέρσωση, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους, ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεσή του για άλλο προορισμό πλην του δασικού δασική έκταση ενός στρέμματος και εξακοσίων πενήντα τετρ. μέτρων (1,650 στρεμμ.), που βρίσκεται στη θέση «Μπατάλα» περιφέρειας Δήμου Ασπροπύργου και έχει όρια:

ΤΜΗΜΑ Α'

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση εχχερσωμένη.

Δυτικά: Ομοίως ως άνω.

Βόρεια: Με μη δασική έκταση.

Νότια: Με εχχερσωμένη δημόσια δασική έκταση.

ΤΜΗΜΑ Β'

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με εχχερσωμένη δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με μη δημόσια δασική έκταση.

Το συνημμένο διάγραμμα στο οποίο φαίνεται η έκταση αυτή αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η καταστραφείσα δασική βλάστηση θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

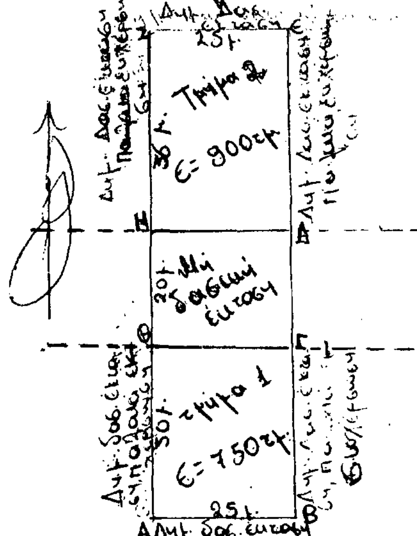
Αιγάλεω, 24 Μαΐου 1989

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Έκτασης που εχχερσώθηκε και κηρύσσεται αναδασωτέα στη θέση Μπατάλα .... περιοχής ... Ασπρόπυργου



Απόσπασμα χάρτη κλιμ. 1:5.000 στο οποίο φαίνεται η θέση της αναδασωτέας έκτασης



ΒΓΘΑ-ΔΕΖΗΔ...: Η αναδασωτέα έκταση εμβαδού ... με κλιμ: 1:1.000.....

Θέση αναδασωτέας έκτασης

Ελευσίνα...28-9-1988

Ο συντάκτης

Ανήκει στην ...../ - -198 απόφαση του Νομάρχη Δυτ. Αττικής

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ

Αιγάλεω - - 198	Αιγάλεω - - 198	Αιγάλεω - - 198
Ο Νομάρχης	Ο Δ/ντής Δασών	Ο Δασάρχης

Αριθ. 798 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 55,700 στρεμμ. στη θέση «Κινέττα» (47 χλμ. ΠΕΟΑΚ) περιφέρειας Δήμου Μεγάρων Νομού Δυτ. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση και σχέσεως Κράτους-Πολίτη.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41.

β) Του άρθρου 38.

4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 και

β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την αριθ. 488/27.4.1989 αναφορά του Δασαρχείου Μεγάρων και τη σχετική έκθεση αυτοψίας, από τις οποίες προκύπτει ότι η δασική βλάστηση καταστράφηκε από πυρκαϊά, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους, ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεσή του για άλλο προορισμό πλην του δασικού δασική έκταση πενήντα πέντε στρεμμάτων και επτακοσίων τετραγωνικών μέτρων (55,700 στρεμμ.), που βρίσκεται στη θέση «Κινέττα» (47 χλμ. ΠΕΟΑΚ) περιφέρειας Δήμου Μεγάρων και έχει όρια:

Ανατολικά: Δασική έκταση.

Δυτικά: Δάσος.

Βόρεια: Π.Ε.Ο.Α.Κ.

Νότια: Θάλασσα.

Το συνημμένο διάγραμμα στο οποίο φαίνεται η έκταση αυτή αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

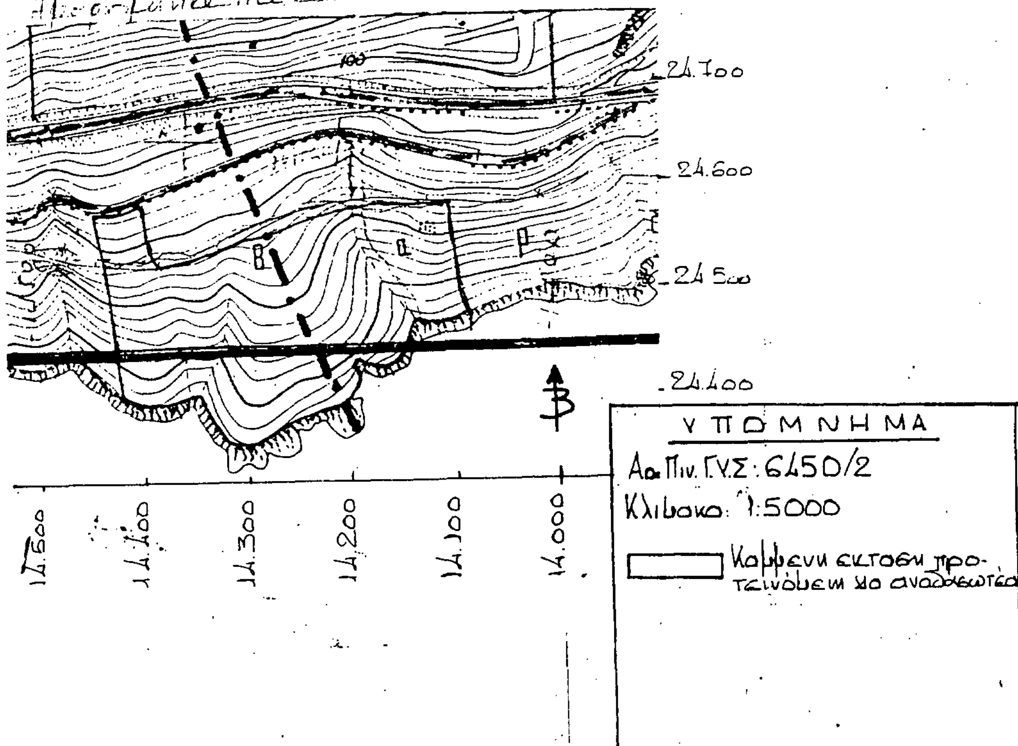
Η καταστραφείσα δασική βλάστηση θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 24 Μαΐου 1989

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ



Ανήκει στην
Απόφαση του Νομάρχη Δυτ. Αττικής

Μέγαρα
Ο Συντάκτης

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Αιγάλεω ______
Ο Νομάρχης

Αιγάλεω ______
Ο Δ/ντης Δασών

Μέγαρα 27.4.89
Ο Δασάρχης

Αριθ. 797 (4)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 50,00 στρεμμ. στη θέση «Πευκενέας» περιφέρειας Δήμου Μεγάρων Νομού Δυτ. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση και σχέσεως Κράτους-Πολίτη.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41.

β) Του άρθρου 38.

4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 και

β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την αριθ. 489/27.4.1989 αναφορά του Δασαρχείου Μεγάρων και τη σχετική έκθεση αυτοψίας, από τις οποίες προκύπτει ότι η δασική βλάστηση που καταστράφηκε από πυρκαϊά, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους, ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεσή του για άλλο προορισμό πλην του δασικού δασική έκταση πενήντα στρεμμάτων (50,00 στρεμμ.), που βρίσκεται στη θέση «Πευκενέας» περιφέρειας Δήμου Μεγάρων και έχει όρια:

Ανατολικά: Με αγροτικές εκτάσεις.

Δυτικά: Ομοίως.

Βόρεια: Ομοίως.

Νότια: Ομοίως.

Το συνημμένο διάγραμμα στο οποίο φαίνεται η έκταση αυτή αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η καταστραφείσα δασική βλάστηση θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση.

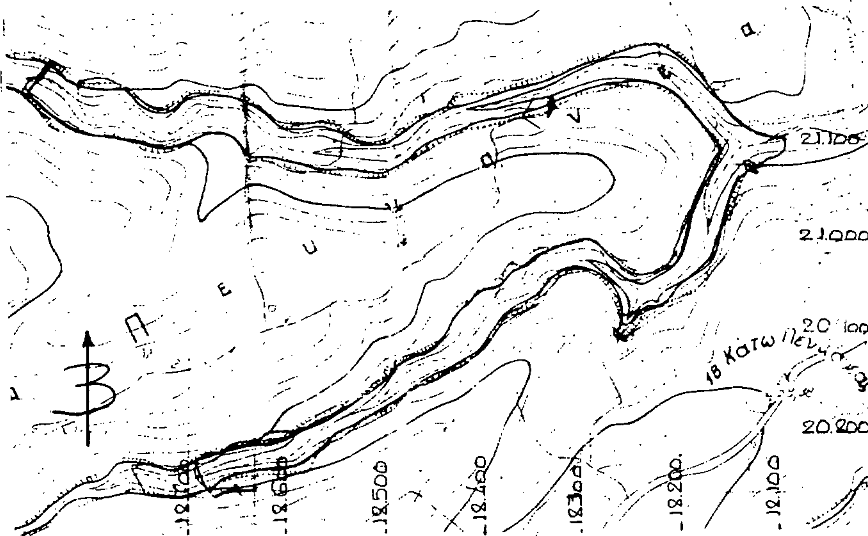
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 24 Μαΐου 1989

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ

Θέση: Πευκενέας Μεγαρίδος
Έκταση: 50 στρ.
Ημερομηνία πυρκαϊάς: 10-7-88



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Αρ Πιν. (ΓΥΣ) 64.40/3
Κλίμακα 1:5000

Καμμένη έκταση προτεινόμενη να αναδασωτέα

Ανήκει στην Απόφαση του Νομάρχη Δυτ. Αττικής

Μέγαρα
Ο Συντάκτης

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Αιγάλεω ______	Αιγάλεω ______	Μέγαρα ______
Ο Νομάρχης	Ο Δ/ντης Δασών	Ο Δασάρχης

Αριθ. 1271 (5)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβ. 2,00 στρεμμ. στη θέση Θεοτόκου περιφέρειας Κοινότητας Προμυρίου Νομού Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41.

β) Του άρθρου 38.

4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 και

β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την αριθ. 2459/2.6.1989 αναφορά του Δασαρχείου Βόλου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Την 14650/1987 απόφαση του Νομάρχη Μαγνησίας με την οποία μας ανέθεσε την εξουσία να υπογράφουμε αντί αυτού τις αποφάσεις κηρύξεως των εκτάσεων ως αναδασωτέων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της ως δασικής έκτασης και την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση τη διακατεχόμενη δασική έκταση εμβαδού δύο (2) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Θεοτόκου Κοινότητας Προμυρίου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ και έχει όρια:

Ανατολικά: Διακατεχόμενη δασική έκταση Αλεξ. Ζαφείρη.

Δυτικά: Διακατεχόμενη δασική έκταση Αλεξ. Ζαφείρη.

Βόρεια: Διακατεχόμενη δασική έκταση Αλεξ. Ζαφείρη.

Νότια: Αγρό Αλεξ. Ζαφείρη.

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 6 Ιουνίου 1989

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Μ. ΕΦΕΝΤΑΚΗΣ

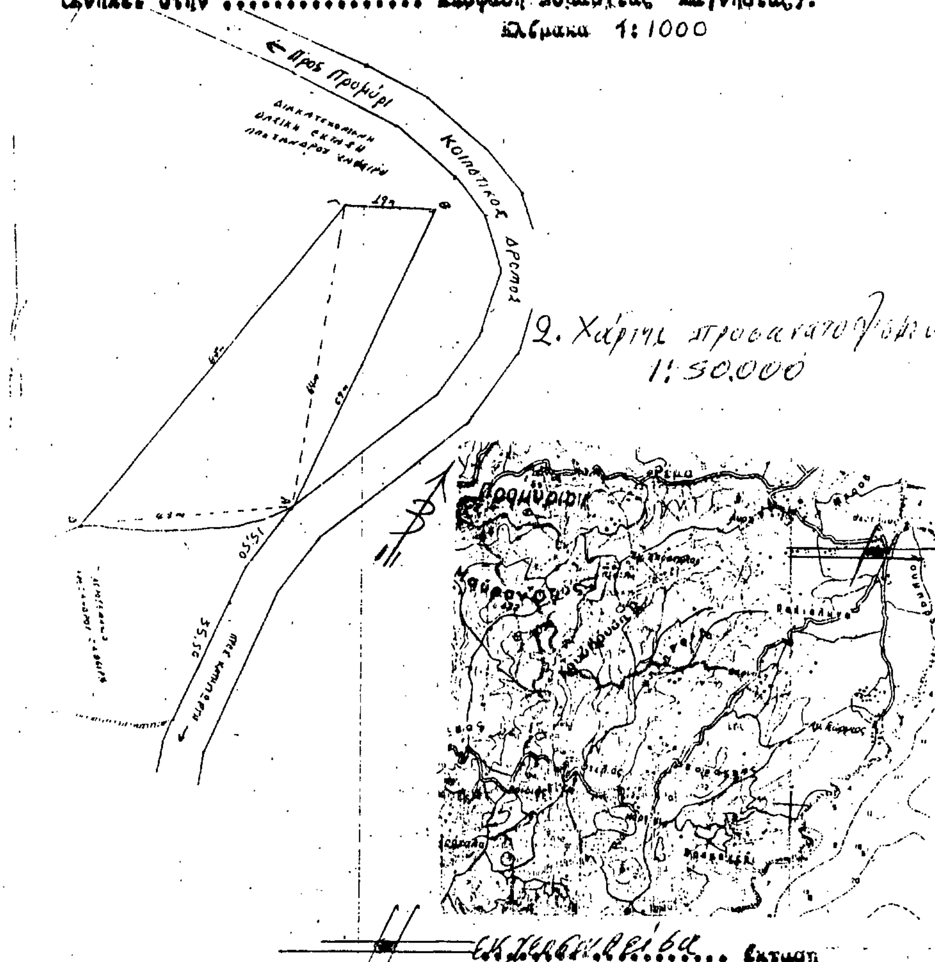
1. Τοπογραφικό διάγραμμα εκτάσεως που ..εκχερσώθηκε από τον Αλεξ. Ζαφείρη ή Ζαφειρόπουλο του Λάμπρου ... Προμυρίου

...νόμιμα. Περιοχή Κοινότητας ..Προμυρίου..... θέση ..Θεοτόκου..

.... έκταση ..2,00...στρέμματα...

(Ανήκει στην .... Απόφαση Νομαρχίας Μαγνησίας).

Κλίμακα 1:1000



εκχερσωμένη... έκταση

Βόλος 30-5-1989
Ο Συντάξας

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Βόλος ..-..-1989
Ο Δασάρχης Βόλου
Ευστ. Σταθαράκης
Δασολ. με Α βαθμό

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Βόλος ..-..-1989
Ο Δ/ντής Δασών Ε.Μ.
Μάρκος Εφεντάκης
Δασολ. με Α βαθμό

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 12596/121 (6)

Αναθεώρηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Μάνδρας και διόρθωση ασυμφωνίας μεταξύ του εγκεχριμένου σχεδίου Μάνδρας και της υφιστάμενης στο έδαφος κατάστασης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 17.7.23 (ΦΕΚ 228/Α'), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.
2. Το Π. Δ/γμα της 18.10.1925 (ΦΕΚ 322/Α'/27.10.1925) «περί τρόπου διορθώσεως ασυμφωνιών».
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α'), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. Δ/γμα 1018/71 (ΦΕΚ 220/Δ') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α').
4. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85.
5. Τις διατάξεις του από 23.2.87 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 166/Δ').
6. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 (ΦΕΚ 70/Α').
7. Το 2302/30.5.89 έγγραφο του Δήμου Μάνδρας.
8. Την 145/86 απόφαση Δ.Σ. Μάνδρας.
9. Την Δ.11/1986 προμελέτη της ΤΥΔΜ.
10. Την 68/89 απόφαση του Δ.Σ. Μάνδρας.
11. Την 80/89 απόφαση του Δ.Σ. Μάνδρας.
12. Τη με αριθ. 67899/3886/3.10.88 απόφαση Υπουργείων Γεωργίας και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ΦΕΚ 162/17.3.89) περί έγκρισης Γ.Π.Σ. Δ. Μάνδρας.
13. Τις διατάξεις των από 6.2.70 (ΦΕΚ 38/Δ'/70), 11.8.70 (ΦΕΚ 194/Δ'/70), 22.6.79 (ΦΕΚ 382/Δ'/79), 2.10.80 (ΦΕΚ 603/Δ'/80) και 11.3.82 (ΦΕΚ 231/Δ'/20.5.82) Π. Δ/των για την έγκριση και αναθεώρηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Μάνδρας.
14. Τη με αριθ. 14/89 (θέμα 1ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Δήμου Μάνδρας, όπως αναφέρεται παρακάτω:

Άρθρο 2

Εξαιρούνται της αναθεώρησης τα Ο.Τ. 138, 139, 140, 179α, 179β, 179, 179γ, 176, 36, 37, 38, 39, 174, 105, 106, 107, 159, 158α, 158, 157, 156, 155, 151α, 151, 150, 147 και 147α.

Άρθρο 3

1. Καθορίζονται κοινόχρηστοι κοινοφελείς χώροι καθώς και πεζόδρομοι, όπως φαίνονται στις πινακίδες. Οι πεζόδρομοι που καθορίζονται είναι προσπελάσιμοι στα αυτοκίνητα πρώτης ανάγκης, Δήμου, Πυροσβεστικής, Αστυνομίας, Πρώτων Βοηθειών, μεταφοράς αντικειμένων, υλικών κ.λπ., καθώς και στα αυτοκίνητα που σταθμεύουν μέσα στους ιδιωτικούς χώρους των ιδιοκτησιών που έχουν πρόσωπο σ' αυτούς.

2. Αποχαρακτηρίζονται κοινόχρηστοι κοινοφελείς χώροι, όπως φαίνονται στις πινάκίδες.

Άρθρο 4

Διορθώνεται η ασυμφωνία μεταξύ του εγκεχριμένου σχεδίου του Δήμου Μάνδρας και της υφιστάμενης στο έδαφος κατάστασης, εκτός των Ο.Τ. 176, 179, 179α, 179β, 179γ, 140, 139, 138.

Άρθρο 5

Η αναθεώρηση των άρθρων 1, 2 και 3 της παρούσης και η διόρθωση ασυμφωνίας του άρθρου 4 της παρούσης απεικονίζονται στα πρωτότυπα χρωματισμένα διαγράμματα κλίμακας 1:500 που συνοδεύουν την απόφαση αυτή και έχουν θεωρηθεί από την Δ/ντρια Πολ. Δυτ. Αττικής (αρ. φύλλων δεκαοκτώ (18) κλιμ. 1:500). Ακριβή αντίγραφα των παραπάνω διαγραμμάτων θα αναρτηθούν για δεκαπέντε (15) ημέρες μετά τη δημοσίευση αυτής της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στα γραφεία της Δ/νσης Πολ/μίας Δυτ. Αττικής.

Άρθρο 6

Από τη δημοσίευση του παρόντος καταργείται η με αριθ. 9561/1137/12.5.89 απόφαση του Νομάρχη Δυτ. Αττικής (ΦΕΚ 287/Δ'/15.5.89) «περί αναστολής χορήγησης οικ. αδειών για όλα τα Ο.Τ. εξαιρουμένων των Ο.Τ. 138, 139, 140, 179, 179α, 179β, 179γ, 176, 36, 37, 38, 39, 174, 105, 106, 107, 159, 158α, 158, 157, 156, 155, 151α, 151, 150, 147 και 147α.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία δημοσιευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 13 Ιουνίου 1989

Ο Νομάρχης

Γ. ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/46269 (7)

Έγκριση Τοπικού Ρυμοτομικού Σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή της Κοινότητας Ωραιοκάστρου με την έγκριση της Πολεοδομικής μελέτης οικισμού ΑΟΕΚ «Θεσσαλονίκη ΧΥΙ».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220 Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).
3. Τις διατάξεις του αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 (παρ. 1).
4. Την αριθ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αναπλ. Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων.
5. Τις διατάξεις του άρθ. 26 του Ν. 1337/83 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθ. 8 παρ. 13 Ν. 1512/85.
6. Την αριθ. 62/88 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Ωραιοκάστρου.
7. Την αριθ. 1171/6.9.1988 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Νομού Θεσ/νίκης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται το τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή της Κοινότητας Ωραιοκάστρου, με την έγκριση της πολεοδομικής μελέτης οικισμού του ΑΟΕΚ «Θεσσαλονίκης ΧΥΙ».

Άρθρο 2

1. Την επιβολή των παρακάτω όρων δόμησης:

α) Σ.Δ. σε κάθε ΟΤ κατοικία (1.0) ένα

β) Σ.Δ. στο Ο.Τ. 10, (0.40).

γ) Ποσοστό κάλυψης (50%) πενήντα τοις εκατό.

δ) Ύψος κατοικιών: (11,5 μ.) ένδεκα και 0,50 μ.

ε) Ύψος καταστημάτων και απ. συγκεντρ. (Ο.Τ. 10): (5.5 μ.) πεντέμιση μέτρα.

στ) Προκήπιο (2.0) μ. δύο μέτρα.

Άρθρο 3

1. Τις ακόλουθες ρυθμίσεις:

α) Όλοι οι διαμορφωμένοι, ελεύθεροι περιφράξεων χώροι, που βρίσκονται εντός των ΟΤ του οικισμού τίθενται στην κοινή χρήση της πόλης με την επιβολή δουλείας σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθ. 9 του από 17.7.23 Ν.Δ., όπως τροποποιήθηκε με τον Α.Ν. 625/68 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθ. 12 του ΓΟΚ/85.

β) Όλοι οι κοινόχρηστοι χώροι που βρίσκονται εκτός των Ο.Τ. περιέρχονται στην Κοινότητα κατά Κυριότητα και χρήση σύμφωνα με το Ν.Δ. 690/48.

όπως αυτή φαίνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα 1:500, που θεωρήθηκε από το Δ/ντή Πολεοδομίας Θεσ/νίκης, και που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος που την συνοδεύει να αναρτηθεί μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο κτίριο της Δ/νσης Πολεοδομίας, Μανουσογιαννάκη 6, 4ος όροφος για (15) δεκαπέντε συνεχείς ημέρες.

Άρθρο 4

1. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71).

2. Η ισχύς της, αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 4 Απριλίου 1989

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/2755/109 (8)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Καλαμαριάς Ν. Θεσ/χης, με: α) τον αποχαρακτηρισμό χώρου σχολείου και χαρακτηρισμό του σε χώρο δημιουργίας πολιτιστικού κέντρου (κτίριο πολιτιστικών δραστηριοτήτων) και β) τον χαρακτηρισμό χώρου δημιουργίας πρασίνου – πλατείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 29.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του αριθ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Την αριθ. 485/30.11.88 γνωμοδότηση του Δημ. Συμβουλίου Καλαμαριάς.

5. Την αριθ. 302/89 πράξη γνωμοδότησης του ΣΧΟΠ Ν. Θεσσαλονίκης (συνεδρία 9/4.4.89), αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Καλαμαριάς στο οικ. τετράγωνο μεταξύ των οδών Μεταμορφώσεως, Μητρ. Χρυσάνθου Τριανταφυλλίδου και Κομνηνών και συγκεκριμένα: α) χαρακτηρισμός του χώρου με τα στοιχεία ΕΖΗΘΕ για τη δημιουργία πρασίνου – πλατείας και β) ο αποχαρακτηρισμός του χώρου σχολείου που βρίσκεται εντός του ως άνω ορισθέντα χώρου ΕΖΗΘΕ και ο χαρακτηρισμός για τη δημιουργία πολιτιστικού κέντρου (κτίριο Πολιτιστικών δραστηριοτήτων) όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα 1:500 που θεωρήθηκε από το Δ/ντή Πολεοδομίας Θεσ/νίκης, και που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος που την συνοδεύει να αναρτηθεί μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο κτίριο της Δ/νσης Πολεοδομίας, Μανουσογιαννάκη 6, 4ο όροφο για δεκαπέντε (15) συνεχείς ημέρες.

Άρθρο 2

1. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Η ισχύς της, αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 9 Μαΐου 1989

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. οικ. 57761 (9)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ιερισσού με τον καθορισμό χώρου Ι. Ναού και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70/Α').

6. Την αριθμ. 10 της 19.5.1989 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Ν. Χαλκιδικής, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ιερισσού με τον αποχαρακτηρισμό χώρου πρασίνου και τον χαρακτηρισμό του ως χώρου ανέγερσης Ι. Ναού όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η μέγιστη κάλυψη στο χώρο αυτό ορίζεται σε 30%.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά τη δημοσίευσή της ακριβές αντίγραφο διαγράμματος σε κλίμακα 1:1000 θα αναρτηθεί επί είκοσι (20) μέρες στο διάδρομο του Τ.Π.Π.Ε. Ν. Χαλκ/κής στο Διοικητήριο Πολυγύρου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 6 Ιουνίου 1989

Ο Νομαρχών Διευθυντής
Ν. ΠΑΡΙΤΣΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ